

ANEXA nr. 5:

(- Anexa nr. 1E la normele metodologice)

15.07.2025

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea SIBIU/MEDIAS PRIMĂRIA MUN. MEDIAS	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență NR1 din 27 / 08 / 2026 zi/lună/an) 01 / 133 / 1.07.2026
---	--

(*)

Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, POPA NICOLAE CNP 1830219323957, în calitate de preemtor
rang III, identificat/identificată cu C.I. seria SB nr. 96593, data și locul
nașterii 19.02.1983, localitatea MEDIAS, județul/țara SIBIU, cetățenia ROMAN,
naționalitatea ROMAN.

(*) cu domiciliul în: localitatea MEDIAS, str. LUDUS nr. 3, bl. 28, sc. A, et. 4,
ap. 20, județul/sectorul SIBIU, codul poștal 550000, țara ROMANIA, telefon 076685525, fax
....., e-mail

(*) Subsemnatul/Subsemnata, POPA MARIA CNP 2890709323985, în calitate de preemtor
rang III, identificat/identificată cu C.I. seria SB nr. 946116, data și locul
nașterii 09.07.1989, localitatea MEDIAS, județul/țara SIBIU, cetățenia ROMAN,
naționalitatea ROMAN.

(*) cu domiciliul în: localitatea MEDIAS, str. LUDUS nr. 3, bl. 28, sc. A, et. 4,
ap. 20, județul/sectorul SIBIU, codul poștal 550000, țara ROMANIA, telefon 0773873930, fax
....., e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl.,
sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, email

(**) prin (numele și prenumele), CNP, în
calitate de, conform, localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal
....., telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol
extravilan în suprafață de 0,3672 ha, reprezentând cota-parte 1/1, identificat cu număr cadastral
120792, înscris în cartea funciară nr. 120792 a unității administrativ-teritoriale MEDIAS, afișată
în data de 01.07.2026 la sediul Primăriei MEDIAS.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 5000 lei (cincisimilei) lei.

(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun
următoarele acte doveditoare:

1. COPIE C.I.
2. C.F. 120793
3. CONTRACT VANZARE-CUMPARARE
4.

5.....

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor

Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cumodificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit,

POPA NICOLAE

POPA MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Popa Nicolae Popa Maria

Data 28.08.2026

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

ROMANIA

CARTE DE IDENTITATE
SERIA SB NR 946116

IDENTITY
CARD

CNP 2890709323985

W0240

Name/Nom/Last name

POPA

Prénome/Prenom/First name

MARIA

Citizenship/Nationalite/Nationality

Sex Sex Sex

Română / ROU

2

Loc nastero/Lieu de naissance/Place of birth

Jud.SB Mun.Medias

Domiciliu/Adresse/Address

Jud.SB Mun.Medias

Str.Luduş nr.3 bl.28 sc.A ap.20

Emissã o/Delivree par/Issued by

Valability/Validite/Validity

651  SB

SPCLEP Medias

14.09.20-09.07.2030

[illegible]

SB946116<OROU8907091F300709923239852

ROMANIA



CARTE D'IDENTITE CARTE DE IDENTITATE IDENTITY CARD
SERIA SB NR 965933

CNP 1830219323957

Nume/Nom/Last name

POPA

Prenom/Prénom/First name

NICOLAE

Cetățenie/Nationalitate/Nationality

Română / ROU

Loc naștere/Lieu de naissance/Place of birth

Jud.SB Mun.Medias

Domiciliu/Adressa/Address/
Ind. C. N. M. M. M.

Jud.SB Mun.Medias

Str.Luduș nr.3 bl.28 sc.A ap.20

Emisa de/Delivree par/Issued by

SPCLEP Medias

13.04.21-19.02.2031

651 SB

IDROUPOPA<<NICOLAE<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

SB965933<4R0U8302191M310219013239578

CONTRACT DE VÂNZARE TEREN INTRAVILAN

Între subsemnații:

MORAR GHEORGHE, CNP 1460502322231, cetățean român, născut la data de 02.05.1946 în sat. Bolan (com. Bazna), județ Sibiu, identificat prin Carte de identitate Seria SB nr.348388 eliberată la data de 13.06.07 de SPCLEP Mediaș, cu domiciliul în municipiul Mediaș, str. Emil Racoviță nr.1 județ Sibiu, pe de o parte, în calitate de vânzător, și:

POPA NICOLAE, CNP 1830219323957, căsătorit, cetățean român, născut la data de 19.02.1983 în municipiul Mediaș, județ Sibiu, domiciliat în municipiul Mediaș, str. Luduș nr.3 bl.28 sc.A ap.20, județ Sibiu, identificat prin Carte de Identitate seria SB nr. 965933 eliberată de SPCLEP Mediaș la data de 13.04.21 și soția, POPA MARIA, CNP 2890709323985, cetățean român, născută la data de 09.07.1989 în municipiul Mediaș, județ Sibiu, domiciliată în municipiul Mediaș, str. Luduș nr.3 bl.28 sc.A ap.20, județ Sibiu, identificată prin Carte de Identitate seria SB nr. 946116 eliberată de SPCLEP Mediaș la data de 14.09.20, pe de altă parte, în calitate de cumpărători, a intervenit prezentul contract de vânzare teren intravilan, în următoarele condiții:

Subsemnatul MORAR GHEORGHE, vând liber de sarcini garantând contra evicțiunii numiților POPA NICOLAE și POPA MARIA următoarele imobile:

- imobilul teren intravilan situat în loc. Mediaș, str. Livezii nr.2 A, UAT Mediaș, județ Sibiu, înscris la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mediaș, sub nr.C.F 100747 Mediaș, Teren intravilan, A1, număr cadastral 100747 în suprafață de 600 mp; dobândit cu încheierea 19411/18.11.2008, Sentința civilă nr.3561 din anul 2005 emis de Judecătoria Mediaș; Întabulare, drept de Proprietate, dobândit prin Hotărâre judecătorească, cota actuală 1/1, A1, de sub B1, categoria de folosință curți construcții.

Prețul vânzării stabilit de comun acord de noi părțile contractante este de 15000 Euro (cincisprezecemii euro), reprezentând suma de 78834 lei (șaptezecișioptmiiioptsutetreizeci și patru lei), la cursul BNR de 1Euro=5,2556 lei, preț care s-a achitat la data de azi 03.06.2026 prin transfer bancar, azi data autentificării prezentului contract de vânzare teren intravilan.

- imobilul teren intravilan situat în loc. Mediaș, UAT Mediaș, județ Sibiu, înscris la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mediaș, sub nr.C.F 120793 Mediaș, Teren intravilan, A1, număr cadastral 120793 în suprafață de 584 mp, teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 102946; dobândit cu încheierea 27241/14.10.2025, Hotărâre judecătorească nr. Sentința civilă nr.3561 din Dosar civil nr. 1263/2005, irevocabilă, din 13.12.2005 emis de Judecătoria Mediaș; Întabulare, drept de Proprietate, înch.28034/2022 cf, dobândit prin Hotărâre judecătorească, cota actuală 1/1, A1, de sub B3, categoria de folosință pășune.

Prețul vânzării stabilit de comun acord de noi părțile contractante este de 8000 Euro (optmii euro), reprezentând suma de 42045 lei (patruzecișidouămiipatruezecișicincilei), la cursul BNR de 1Euro=5,2556 lei, preț care s-a achitat la data de azi 03.06.2026 prin transfer bancar, azi data autentificării prezentului contract de vânzare teren intravilan.

Prețul vânzării este real, a fost stabilit și acceptat prin liberă negociere dintre vânzător și cumpărători, fără nicio ingerință a notarului instrumentator sau a altor persoane, astfel că reprezintă voința părților semnatare. Acest preț nu este fictiv sau derizoriu și a fost stabilit în cunoștință de cauză, cu intenția reală de a fi plătit, respectiv primit.

Prezentul contract de vânzare teren intravilan este rezultatul negocierii dintre părți, reprezintă în întregime acordul de voință a părților cu privire la absolut toate elementele esențiale și secundare ale contractului. Părțile contractului declară că au citit și au înțeles termenii și condițiile acestui contract și acceptă pe deplin modul în care sunt ținute față de obligațiile asumate.

Subsemnatul MORAR GHEORGHE, declar că prețul reprezintă suma de bani datorată de către cumpărători pentru dobândirea dreptului de proprietate asupra imobilelor ce face obiectul prezentului contract și că nicio altă sumă nu va mai putea să fie pretinsă de la cumpărători cu titlu de preț al imobilelor.

Noi, părțile contractante, declarăm că notarul public ne-a pus în vedere dispozițiile art. 1665 Cod civil, potrivit căruia actul de vânzare-cumpărare este lovit de nulitate în cazul unui preț nereserios sau derizoriu, dispozițiile Legii pentru prevenirea și combaterea evaziunii fiscale și ne-au fost explicate consecințele juridice ce pot decurge din nerespectarea dispozițiilor legale mai sus menționate, după care am reconfirmat că prețul real al vânzării este cel menționat, după care, asumându-ne întreaga răspundere că cele declarate în conținutul actului sunt reale.

Subsemnatul MORAR GHEORGHE, declar că am dobândit imobilele în regim de bun propriu cu Sentința civilă nr.3561 din data de 13.12.2005 pronunțată de Judecătoria Mediaș, Dosar civil 1263/2005, definitivă și nu mă aflu în niciuna din situațiile legale care ar atrage incapacitatea de a vinde.

Noi părțile contractante declarăm că prețul declarat este cel real, ni s-au pus în vedere de către notarul public, prevederile art.1660 și 1165 din Cod Civil cu privire la seriozitatea și sinceritatea prețului, cunoaștem dispozițiile legale cu privire la evaziunea fiscală art.1237 Cod Civil privind fraudă la lege.

Imobilul are taxele și impozitul achitat, după cum rezultă din certificatul de atestare fiscală nr. 27637 din 18.05.2026 eliberat de Municipiul Mediaș, județ Sibiu.

Imobilele nu sunt grevate de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasele de carte funciară pentru autentificare nr.17601, 17602 din data de 27.05.2026 eliberate de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mediaș, județ Sibiu.

S-a prezentat de către cumpărători, certificatele de atestare fiscală nr. 28789 , 28788 din data de 02.06.2026 eliberate de Municipiul Mediaș de la adresa de domiciliu, în respectarea Ordonanței de urgență nr.7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale.

Noi părțile contractante declarăm că am verificat toate actele care stau la baza încheierii contractului, am citit personal toate clauzele contractuale, conținutul contractului, notarul public ne-a explicat fiecare articol din cuprinsul contractului, prevederile Cod Civil și solicităm autentificarea prezentului contract de vânzare teren intravilan.

Notarul public a verificat vânzătorul și cumpărătorii la Oficiul Național al Registrului Comerțului -Buletinul Procedurilor de Insolvență, nu există mențiuni.

Subsemnatul Municipiul Mediaș, declar pe proprie răspundere că imobilele teren intravilan descrise mai sus nu fac obiectul legilor de restituire, nu sunt situate în zonă arheologică cu patrimoniu și nu fac obiectul unui contract de comodat și nici a unui contract

de revindă.
Transmisivitatea proprietății asupra imobilelor a făcut la data de azi 02.06.2026 cu toate
cheltuielile aferente întreținerii achitate la zi.

Subsemnatul vânzător MORAR GHEORGHE, garantez pe cumpărători contra
evicțiunii și a viciilor imobilelor conform prevederilor art. 1695 și art. 1707 Cod Civil. A fost
îndeplinită de către cumpărători obligația verificării a stării în care se află bunurile imobile la
momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care eu, vânzător am obligația să le
remediez de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

Subsemnatul vânzător MORAR GHEORGHE, declar că imobilele ce formează obiectul
prezentului contract sunt proprietatea mea, că anterior încheierii prezentului contract nu
le-am înstrăinat altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau prin act
autentic, nu formează obiectul unui litigiu la instanțele judecătorești, nu fac obiectul nici unei
creanțe și/sau proceduri judiciare, imobilele nu au fost naționalizate, scoase din circuitul civil,
trezute în patrimoniul statului pe nici o cale, imobilele nu fac obiectul nici unei servituți sau
alte clauze, nu sunt implicate și nu există nici un litigiu, arbitraj sau procedură administrativă,
și căror rezultate ar putea afecta dreptul de proprietate asupra imobilelor, nu există și nu am
cunoștință despre nici o acțiune de revindicare, promovată de un terț în baza prevederilor
Legii nr.10/2000, nu există alte litigii în legătură cu dreptul de proprietate, introdusă,
soluționată, în executare silită sau pe cale de a fi introdusă și care să aibă ca obiect dreptul de
proprietate asupra imobilelor, nu sunt clasate ca monument istoric, ansamblu sau situri arhe-
ologice, nu fac obiectul unor litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a propri-
etății în baza legilor speciale sau procedurilor de expropriere, nu fac obiectul unui patrimoniu
de afectatiune, nu au fost oferite ca și garanție pentru datorii curente sau viitoare, contractate
de către mine, nici o terță persoană nu are drept de preempțiune în ceea ce privește imobilele
sau părți din acestea, nu au fost aduse ca aport la capitalul social al niciunei persoane juridice,
române sau străine, nu sunt grevate de vreo clauză de inalienabilitate sau insesizabilitate legală
sau convențională, nu sunt sechestrate, sunt libere de orice fel de sarcini și interdicții, inclusiv
ipotecă, gajuri, comandamente, servituți, drepturi de retenție, fără a se limita la acestea, nu am
primit și nu am niciun fel de cunoștință de nici un document și/sau informații cu privire la orice
revindicare formulate de autorități, moștenitori, creditori sau alți terți cu privire la orice
drepturi asupra imobilelor, în tot sau în parte și nu există asemenea situații iminente sau
circumstanțe de natură să provoace asemenea situații, nu sunt cunoscute circumstanțe care ar
face în viitor imobilele să fie expropriate sau utilizate forțat, total sau parțial, în regim de
domeniu public (de exemplu planuri privind construcția unor străzi sau linii de cale ferată peste
terenuri, descoperiri de bogății ale subsolului etc.), care să impună alte îngrădiri în exercitarea
dreptului de proprietate, nu am informații cu privire la existența unor conduite și/sau
adăposturi antiatomice sau alte adăposturi în subsolul imobilelor și înțeleg să garantez pe
cumpărători împotriva oricăror evicțiuni, precum și viciilor ascunse.

Potrivit art.1776 din Cod Civil eu, vânzător garantez pentru evicțiuni pe oricare
dobânditor subsecvent al imobilelor fără a deosebi după cum dobândirea se face cu titlu gratuit
sau oneros.

Noi, părțile contractante, declarăm că în conformitate cu cerințele Regulamentului (UE)
2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția
persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera
circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46 CE (Regulamentul general privind
protecția datelor-RGPD) și ale Legii notarilor publici și activității notariale nr. 36/1995
republicată, am luat cunoștință că notarul public, în calitate de operator de date cu caracter
personal, are obligația legală de a ne administra, prelucra și porta în condiții de siguranță,
inclusiv prin accesarea registrelor notariale și a celorlalte registre publice prevăzute de lege și
numai pentru scopurile prevăzute de legislația în vigoare, datele noastre personale pe care le
furnizăm sau pe care le furnizează, după caz, un membru al familiei mele ori altă persoană.
Totodată, am luat act de faptul că datele noastre cu caracter personal sunt transmise, prin orice

sedul biroului notarial și care, la rândul lor sunt operatori de date cu caracter personal.

Acele de proprietate anterioare, încheierea de întabulare, a dreptului de proprietate pe numele vânzătorului au fost predate în original către cumpărător, astăzi, data autentificării prezentului contract de vânzare teren intravilan.

Subsemnații POPANICOLAE și POPA MARIA, înțelegem să cumpărăm de la numitul MORAR GHEORGHE, cota de 1/1 părți din terenurile intravilan descrise mai sus în baza art.1719 Cod Civil, pentru care am achitat prețul și declarăm că suntem de acord cu transmisiunea proprietății asupra terenurilor intravilan la data de azi 03.06.2026.

Subsemnații POPA NICOLAE și POPA MARIA, solicităm Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mediaș, întabularea conform prezentului contract în regim de bun comun, conform art. 339 Cod civil, întrucât suntem căsătoriți și nu am încheiat o convenție matrimonială.

Onorarul de notar inclus TVA și tariful de carte funciară a fost suportat de către cumpărători, iar impozitul pe venitul provenit din transferul proprietății imobiliare a fost suportat de vânzător.

Subsemnatul vânzător, MORAR GHEORGHE, mă declar în mod expres de acord cu întabularea dreptului de proprietate al cumpărătorilor asupra terenurilor intravilan în cartea funciară a imobilelor ce formează obiectul prezentului înscris.

Subsemnații cumpărători POPANICOLAE și POPA MARIA, ne obligăm ca în termen de 30 de zile de la data semnării și autentificării prezentului act, să ne prezentăm la Municipiul Mediaș, județ Sibiu în vederea înregistrării contractului de vânzare teren intravilan.

Subsemnatele părți, cerem notarului public, a solicita Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mediaș, locul de păstrare a mijloacelor de publicitate imobiliară, efectuarea operațiunilor ce privesc transmisiunea proprietății potrivit prezentului înscris, imputernicindu-l în acest scop prin însăși acest act.

Eu notarul public instrumentator mă oblig să efectuez la cererea părților contractante cele mai sus menționate în baza art.56 al 1 din Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare 7/1996 modificată L 499/2004 și Legea 247/2005.

La baza redactării actului se află cererea părților, extrasele de Carte Funciară eliberate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mediaș, certificatul de atestare fiscală nr. 27637 din 18.05.2026 eliberat de Municipiul Mediaș, județ Sibiu, certificatele de atestare fiscală nr. 28789 , 28788 din data de 02.06.2026 eliberate de Municipiul Mediaș, Sentința civilă nr.3561 din data de 13.12.2005 pronunțată de Judecătoria Mediaș, Dosar civil 1263/2005 , număr înregistrare 359709 din data de 02.06.2026 la Registrul Național al Regimurilor Matrimoniale-Infonot, număr înregistrare 359672 din data de 02.06.2026 la Registrul Național al Regimurilor Matrimoniale-Infonot, verificări din data de 02.06.2026 la Oficiul Național al Registrului Comerțului-Buletinul Procedurilor de Insolvență, numere înregistrare 205880, 205888 din data de 02.06.2026 emise de Registrul Național de Evidență a măsurilor de sprijin și ocrotire luate de notarul public și instanța de tutelă, acte de stare civilă, extrase de informare, ordin de plată emis de Banca Transilvania, care, fac parte integrantă din prezentul contract de vânzare teren intravilan.

Valoarea imobilelor ținând cont de expertizele tehnice efectuate la cererea Uniunii Notarilor Publici din România, județ Sibiu, loc.Mediaș este de 41698 lei - CF 120793 Mediaș, este de 75810 lei - CF 100747 Mediaș.

Tehnoredactat și autentificat la Biroul Individual Notarial AXENTE MIA, cu sediul în municipiul Mediaș, Str. Johannes Honterus, nr.1, Județul Sibiu, într-un exemplar original, semnat de către vânzător și cumpărători și de către notarul public, care rămâne în arhiva notarului public, 4 (patru) duplicate care s-au eliberat părților, 2 (două) duplicate pentru

dispoziție pe venitul provenit din transferul proprietăți imobiliare de 1% în sumă de 1209 lei
s-a încasat cu chitanța nr. 205/2026, în baza Ordonanței de urgență a Guvernului României nr. 16 din 15
iulie 2022 pentru completarea și modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, publicată în
Monitorul Oficial al României nr. 716 din 15.07.2022
Tarif C.F. - 2.3.2 în valoare de 119 lei cu chitanța nr. 0793624/2026
Tarif C.F. - 2.3.2 în valoare de 64 lei cu chitanța nr. 0793625/2026
Onorariu de notari în sumă de 2099,17 lei + 440,83 lei TVA cu bon fiscal nr. 4/2026
(onorariu care include tariful de 45,00 lei + 9,45 lei TVA taxă arhivare dosar, conform Ordinului
privind aprobarea Normelor privind tarifele de onorarii minime pentru serviciile prestate de
notari publici, publicat în Monitorul Oficial al României partea I nr. 70/26.01.2024)
Tarif Infonot verificare regimul matrimonial în sumă de 15,00 lei + 3,15 lei TVA cu bon
fiscal nr. 2/2026
Tarif Infonot verificare regimul matrimonial în sumă de 15,00 lei + 3,15 lei TVA cu bon
fiscal nr. 3/2026

NOTAR PUBLIC
AXENTE MIA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 7 (șapte) exemplare, de AXENTE MIA, notari publici,
astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă cu originalul.

NOTAR PUBLIC,
AXENTE MIA

